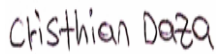
REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- 018 DEL DÍA 30 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	**Realizar la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de hacer revisión de los compromisos contractuales de Fondo emprender en el proceso de puesta en marcha**

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	SANDRA MILENA CAMELO RODRIGUEZ	38143216	NA	NA	X	EMPRENDEDORA	sandramicamelo@yahoo.com	3118711391	NA	PARTICIPACION VIRTUAL
	CRISTHIAN CAMILO DAZA BARRERO	1110521336	NA	X	Contratista	SBDC - SENA	ccamilod@sena.edu.co	3138058714	NA	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. 018		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Reunión de asesoría de la empresa ID 78149 - PALOGRANDE RESERVA NATURAL SAS ZOMAC en el proceso de puesta en marcha de Fondo Emprender		
CIUDAD Y FECHA: Ibagué, Noviembre 30 2022	**HORA INICIO: 10:30 AM**	**HORA FIN: 11:30 AM**
LUGAR Y/O ENLACE: Plataforma Meet https://meet.google.com/gwv-dbtg-igu	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS**	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Revisión de compromisos
2. Actividades contractuales de la 89 a la 99
3. Revisión de indicadores

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Realizar la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de hacer revisión de los compromisos contractuales de Fondo emprender en el proceso de puesta en marcha

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la reunión con el (la) emprendedor (a) y el orientador de emprendimiento.

1. REVISION DE COMPROMISOS

Compromiso	Fecha de cumplimiento establecida	Se cumplió (Si o No)	Verificación en plataforma	Observaciones
Eventos de mercadeo	31 /10 / 2022	NO	Pendiente	La emprendedora afirma que para el 12 de Diciembre tener cargado en plataforma los eventos de mercadeo
Contrapartidas	31 / 10 / 2022	SI	OK	Ya se cumplió con este indicador
Contratación profesional de salud ocupacional	31 / 10 / 2022	SI	OK	La emprendedora actualizó en plataforma los

para la elaboración del SGSST				documentos relacionados con esta obligación contractual pendiente
Subir a la pestaña de registro mercantil en un solo archivo en pdf el certificado ce cámara y comercio con el Rut actualizado de la empresa	31 / 10 / 2022	Si	OK	La emprendedora Cargó exitosamente a plataforma dicho documento
Acta a satisfacción de la maquinaria adquirida con recursos del Fondo Emprender y acta de la unidad de emprendimiento sobre la compra de maquinaria y su estado	31 / 10 / 2022	Si	OK	La emprendedora cargó este documento el día 29 Noviembre
Contratación de los empleados	31 / 10 / 2022	Si	OK	La emprendedora ya contrató al mayordomo (Wilmer Edison Murcia Rozo), Auxiliar de cocina (Leidy Carolina Valencia Casas), Community Manager (Gerardo

				Alberto Camelo Rodriguez)

2. ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE LA 89 A LA 99

ACTIVIDAD 89 APORTES DEL EMPRENDEDOR

El compromiso de aporte del emprendedor corresponde a $ 10.750.000, representados en:

VISITA	DESCRIPCIÓN
Meta	La emprendedora tiene como compromiso en aporte la suma de $10.750.000, representados en: 1) En especie: Maquinaria y equipo: $1.300.000 Culumpio con alas estación el mirador $1.300.000 Malla Catamarán iluminada con pasarela estación el mirador (2) $1.000.000 Sendero hacia el glamping $1.400.000 elementos cocina $1.400.000 Camping dotados Muebles y enseres $1.000.000 escritorio, silla, archivador, acrílico Equipos Comunicaciones, Computación y Herramientas $1.500.000 Computador, impresora y tablero 2) En Dinero: $ 100.000 gastos notariales $ 600.000 matricula mercantil $ 300.000 gastos de constitución $250.000 publicidad y mercadeo página web $600.000 elementos de seguridad Nota: El aporte debe legalizarse de acuerdo al protocolo de validación de aportes.
1	La emprendedora ha cumplido con el aporte de $10.750.000, se evidencia registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado, la emprendedora muestra las evidencias de los bienes y servicios que aportó a

VISITA	DESCRIPCIÓN
	su plan de negocios. La interventoría deja el compromiso de registrarlo en el libro de Actas y Accionistas y en la información financiera de la empresa y cumplir con los requisitos exigidos en el protocolo de aportes del emprendedor para su validación. Se da a conocer al emprendedor el Protocolo para la validación del aporte, se explica el contenido del documento, el alcance y el procedimiento para cada validación por parte de la interventoría.
2	En esta visita se evidencia que la emprendedora ha anexado información adicional para la validación del aporte social como certificación del contador público donde se evidencia la compra de equipo de cómputo, malla catamarán y columpio, sin embargo, falta para completar la validación del aporte: 1)Comunicación suscrita por el Emprendedor, en su calidad de Representante Legal de la Empresa constituida, en el que establezca con claridad el ajuste solicitado y la justificación técnica correspondiente. Esta comunicación, dirigida a Fondo Emprender 2) Visto bueno emitido por la Unidad de Emprendimiento, suscrito por el gestor operativo o de emprendimiento y el Líder de Red que avale el ajuste solicitado. La comunicación debe ser dirigida al Fondo Emprender 3) Acreditarse el traspaso de propiedad a la Empresa constituida por el Emprendedor, a través del soporte que corresponda 4) Acta de seguimiento del gestor operativo que evidencia la funcionalidad del tangible cuando se trate de maquinaria y equipos, así como el "buen estado" de los demás tangibles. Se reprograma este compromiso en el numeral 8 de esta acta

A la fecha el emprendedor se encuentra documentando el aporte juntamente con su profesional contable como se establece en el protocolo, una vez entregue el informe con los respectivos soportes el SBDC procederá con el acta de aprobación y respectivo aval

ACTIVIDAD 90 ACTAS DE SEGUIMIENTO TECNICO OPERATIVO

Las actas que se han realizado con el emprendedor en el proceso de puesta en marcha corresponden a:

No. DE ACTA	FECHA	MES EN PLATAFORMA	OBJETO
			* En objeto puede ser revisión mensual de obligaciones contractuales o por ejemplo revisión de maquinaria, o aporte del emprendedor
013	28 / 04 / 2022	1	Revisión mensual de obligaciones contractuales
014	23 / 05 / 2022	2	Revisión mensual de obligaciones contractuales
015	01 / 07 / 2022	3	Revisión mensual de obligaciones contractuales

016	26 / 08 / 2022	4	Revisión mensual de obligaciones contractuales
017	11 / 10 / 2022	5	Revisión mensual de obligaciones contractuales

Compromiso: subir la presente acta a la plataforma de fondo emprender

ACTIVIDAD 91 INFORMES PARA EL INTERVENTOR

De acuerdo con las fechas determinadas para realizar y subir los informes al interventor, se realiza la verificación de los mismo. A la fecha se han subido:

NO. DE INFORME	MES EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
001	1	Informe bimestral Marzo – Abril de 2022
002	2	Informe bimestral Mayo – Junio de 2022
003	2	Informe bimestral Julio – Agosto de 2022
004	2	Informe bimestral Septiembre – Octubre de 2022

La emprendedora se encuentra al día con los informes para interventor

ACTIVIDAD 92 CONTRATOS DE PRENDA

Revisar los documentos de garantía mobiliaria que va subiendo el emprendedor e ir relacionando.

MES	DOCUMENTOS CARGADOS EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
MES 1	Contrato de garantía Mobiliaria	Ninguna
MES 2	Inventario de bienes (29 / 08 / 2022): cámaras de seguridad y jacuzzi;	29/8/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE

ACTIVIDAD 93 INFORMACIÓN TRIBUTARIA

Revisar los impuestos que sube el emprendedor, se debe subir la declaración y el pago, o cuando no se genere el impuesto el certificado del contador

MES	DOCUMENTOS CARGADOS EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
MES 1	CERTIFICACION INACTIVIDAD OPERACIONAL MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO	29/7/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
MES 2	CERTIFICACION INACTIVIDAD OPERACIONAL JULIO	19/8/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma tributaria 24/8/2022 Favor subir la inscripción de industria y comercio de la empresa
MES 3	CERTIFICADO REGISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	25/8/2022 gracias por atender la solicitud, se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma.
MES 4	CERTIFICADO INACTIVIDAD OPERACIONAL AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, DECLARACION FONTUR 2 TRIMESTRE, DECLARACION FONTUR 3 TRIMESTRE	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE. Favor revisar sobre l presentación del FONTUR

ACTIVIDAD 95 PUBLICIDAD DE LOGOS - ACTIVIDAD 96 EVIDENCIA DE EVENTOS DE MERCADEO

Se tiene establecido un compromiso de 11 eventos de mercadeo, los cuales deben llevar los respectivos logos (si es convocatoria cerrada incluir el logo del municipio).

A la fecha las evidencias subidas por el emprendedor son:
A la fecha la empresa ha hecho un (1) evento de mercadeo el cual se trata de la página web que se encuentra pendiente por cargar la respectiva evidencia en plataforma. La emprendedora afirma que para el mes de Octubre se está realizando la gestión mediante el contrato No. 007 del 1 Octubre de 2022 para cumplir la estrategia de comunicación tales como:

- 100 llaveros en acrílico
- Aviso en el ingreso a la finca
- 10 señalizaciones educativas de la empresa de conservación (PALOGRANDE RESERVA NATURAL)
- Valla publicitaria

Esto con el fin de generar recordación de los servicios de glamping y la protección de las especies de palma de cera y siete cueros.

También se está dando la gestión con el contrato No. 005 del community manager para la administración y posicionamiento en redes.

La emprendedora tiene pendiente actualizar ambos rubros lo cual se compromete a hacer para antes de la próxima interventoría la cual se hará de manera presencial el día 12 Diciembre

ACTIVIDAD 97 CONTRAPARTIDAS

Se tiene establecido un compromiso de 5 contrapartidas, donde a la fecha se han cumplido con 5, las cuales se relacionan a continuación:

No. de contrapartida	Fecha	Población	Avalado	Revisión en Plataforma
1	24/05/2022	Aprendices Gestión Logística ficha 2374617	OK	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
2	02/06/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	OK	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
3	14/07/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	OK	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
4	22/08/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	OK	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
5	19/09/ 2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	OK	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE

ACTIVIDAD 98 CONTABILIDAD

Revisar la contabilidad de la empresa, si esta actualizada, recordar que se debe subir a la plataforma en los primeros 5 días del mes vencido

Actualmente la emprendedora se ya subió a plataforma la contabilidad de Agosto y Septiembre. En el mes de Mayo, subió los siguientes documentos:

- BALANCE INICIAL
- LIBRO DE ACCIONISTAS

- LIBRO DE ACTAS
- REGISTRO DE ACCIONES

Estos documentos fueron avalados por la interventoría el día 23 de Mayo del 2022.

En los meses de Junio, Julio y Agosto la emprendedora cargó exitosamente a plataforma los siguientes documentos:

- CONCILIACION BANCARIA MARZO
- CONCILIACION BANCARIA ABRIL
- CONCILIACION BANCARIA MAYO
- CONCILIACION BANCARIA JUNIO
- ESTADO DE RESULTADOS MARZO
- ESTADO DE RESULTADOS ABRIL
- ESTADO DE RESULTADOS MAYO
- ESTADO DE RESULTADOS JUNIO
- ESTADO DE RESULTADOS JULIO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MARZO
- ESTADFO DE SITUACION FINANCIERA ABRIL
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MAYO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA JUNIO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA JULIO
- LIBRO DIARIO (MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO)
- LIBRO MAYOR Y BALANCES (MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO

En el mes 4 de plataforma, la emprendedora cargó los siguientes documentos:

- CONCILIACION BANCARIA AGOSTO
- ESTADO DE RESULTADOS AGOSTO
- EXTRACTO BANCARIO JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE
- LIBRO DIARIO AGOSTO
- LIBRO INVENTARIO Y BALANCE AGOSTO
- LIBRO MAYOR Y BALANCES AGOSTO
- NOTA REVELACIONES AGOSTO

En el mes 5 de plataforma, la emprendedora cargó los siguientes documentos:

- CONCILIACION BANCARIA SEPTIEMBRE
- ESTADO DE RESULTADOS SEPTIEMBRE
- EXTRACTO BANCARIO JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE
- LIBRO DIARIO SEPTIEMBRE
- LIBRO INVENTARIO Y BALANCE SEPTIEMBRE
- LIBRO MAYOR Y BALANCES SEPTIEMBRE
- NOTA REVELACIONES SEPTIEMBRE
-

En el mes 6 de plataforma, la emprendedora cargó los siguientes documentos:

- CONCILIACION BANCARIA OCTUBRE
- ESTADO DE RESULTADOS OCTUBRE
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA OCTUBRE
- EXTRACTO BANCARIO OCTUBRE
- LIBRO DIARIO OCTUBRE
- LIBRO INVENTARIO Y BALANCE OCTUBRE
- LIBRO MAYOR Y BALANCES OCTUBRE
- NOTA REVELACIONES OCTUBRE

ACTIVIDAD 99 DOCUMENTOS LEGALES

Registro, licencias y tramites

MES	DOCUMENTOS	OBSERVACIONES
ABRIL	Registro mercantil, Certificado de tradición y Libertad, Certificado de uso de suelo, Certificación Bancaria, Contrato de Comodato, Actividades plan de mercadeo, Contrato de Garantía Mobiliaria	23/05/2022 se ha cumplido lo exigido por fondo emprender
Mayo	Certificado de idoneidad y calidad de predio, Instrucciones de pagaré, Guía de envío, Contrapartidas, Pagaré, Registro Nacional de Turismo, RUT Persona jurídica, RUT persona natural, Copia cedula	8/6/2022 se ha cumplido con lo exigido por la norma tributaria y Fondo Emprender
Junio	Autorización documento soporte, Autorización factura electrónica, RUT actualizado persona jurídica	11/7/2022 Se ha cumplido con el instructivo de pagos
Julio	Acta de Constitución, Comunicación estación de policía	24/8/2022 debe expedir el certificado de bomberos
Agosto	Certificado inscripción Industria Y Comercio, Generación firma electrónica	25/8/2022 gracias por atender la solicitud, se ha cumplido con lo exigido por FE.

Octubre	Avance contrapartida, reglamento interno de trabajo	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma contable
Noviembre	Certificado bioseguridad establecimiento de comercio,	29/11/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma contable

INFORME DE COMPONENTE DE INNOVACION Y COMPONENTE AMBIENTAL

La emprendedora tiene pendiente el informe del componente innovador y ambiental.

Con respecto al componente innovador, se tiene lo siguiente:
En la primera interventoría, la emprendedora informa que la empresa ya tiene la finca donde se va a desarrollar el plan de negocios donde se puede percibir el paisaje de montañas inspirada en la conservación de la Reserva Natural, especialmente la especie *Tibouchina lepidota* conocida como siete cueros.

En la segunda interventoría, la empresaria no presenta avances en el componente innovador del proyecto, finalizando las adecuaciones del lugar de operación se dará inicio con la producción de la empresa, esto le permitirá cumplimiento del componente innovador del proyecto. Se recomendó a la emprendedora adjuntar la documentación del componente innovador en la plataforma del Fondo Emprender.

Ya con relación al componente ambiental, se relaciona lo que sigue a continuación:

Durante la primera interventoría, la emprendedora expresó que el predio de la finca tendrá impacto ambiental generado en la conservación del medio ambiente, sobre todo en la protección del árbol nacional de la palma de cera y del árbol siete cueros También harán alianza estratégica con CORTOLIMA, entidad que reforestará y desarrollará un programa de restauración ecológica, contribuyendo esta entidad con material vegetal y la empresa PALOGRANDE RESERVA NATURAL SAS ZOMAC con su siembra y mantenimiento. La interventoría hará el respectivo seguimiento con evidencias de cumplimiento, con fotografías, videos, etc. que estén en la plataforma en su informe bimestral en la actividad 91 informes para interventor

En cuanto a la segunda interventoría, la emprendedora expresó que el predio aun no cumple debido a que no está las respectivas adecuaciones, la empresaria ha realizado gestión presentándose a la convocatoria de negocios verdes de CORTOLIMA la cual consiste en certificar actividades económicas que generen impacto ambiental positivos. La interventoría hará el respectivo seguimiento con evidencias de cumplimiento, con fotografías, videos, etc. que estén en la plataforma en su informe bimestral en la actividad 91 informes para interventor

3. REVISIÓN DE INDICADORES

INDICADOR	META	EJECUCION A LA FECHA	VALIDADO POR INTERVENTORÍA	OBSERVACIONES
Empleo	5	No. 2 40 %	Pendiente	La emprendedora ya hizo la contratación formal de la contadora Ivonne Leal Ayala y de la gerente quien es ella misma
Ejecución presupuestal	$79.987.917	$28.896.979.43 – 36.12%	Pendiente	18/08/2022: La empresa ha ejecutado en el momento el valor de $28,896,979.43 lo que equivale a 36,12 % del total aprobado
Mercadeo	11	0	Pendiente	La emprendedora informa que antes del 12 Diciembre (tercera interventoria), tendrá todos los documentos de mercadeo cargados
Contrapartidas	5	5 – 100%	OK	La emprendedora ya cumplió con este indicador
Producción	104 servicios de hospedaje Glamping 160 servicios de Hospedaje Nidos de Palo grande 304 servicios Hospedaje de Cabaña 560 servicio turístico de	0	Pendiente	18/08/2022: La empresaria tiene como producto representativo 104 servicios de hospedaje Glamping, también cuenta con las siguientes líneas de productos: 160 servicios de Hospedaje Nidos de Palogrande,304

	Ruta un destino entre montañas			servicios Hospedaje de Cabaña, 560 servicio turístico de Ruta un destino entre montañas
Ventas	$121.600.000	0	Pendiente	18/08/2022: La emprendedora tiene el compromiso de generar ingresos en el primer año de funcionamiento, distribuidos en la prestación de 104 servicios de hospedaje Glamping, 160 Servicios de Hospedaje Nidos de Palogrande, 304 Servicios Hospedaje de Cabaña y 560 Servicio turístico de Ruta un destino entre montañas.

EMPLEO:

A la fecha se han contratado 4 personas, en los siguientes cargos:

CARGO	NOMBRE	TIPO DE CONTRATO	FECHA INICIO FECHA FIN	SEGURIDAD SOCIAL
Gerente	SANDRA MILENA CAMELO RODRIGUEZ	INDEFINIDO	01 / 09 / 2022	SANITAS COLFONDOS POSITIVA COMFATOLIMA
Mayordomo	WILMER EDISON MURCIA ROZO	INDEFINIDO	01 / 09 / 2022	NUEVA EPS PORVENIR POSITIVA COMFATOLIMA

Auxiliar de cocina	LEIDY CAROLINA VALENCIA CASAS	FIJO	01 / 09 / 2022 – 01 / 02 / 2023	NUEVA EPS PORVENIR POSITIVA COMFATOLIMA
Contadora	IVONNE ANDREA LEAL AYALA	Prestación de servicios	23 / 05 / 2022 – 23 / 05 / 2023	NUEVA EPS COLPENSIONES POSITIVA
Community Manager	GERARDO ALBERTO CAMELO RODRIGUEZ	Prestación de servicios	01 / 09 / 2022 – 01 / 09 / 2023	SANITAS PORVENIR POSITIVA

- Reglamento interno de trabajo
- Pagos a la seguridad social
- SG-SST

PRODUCCIÓN Y VENTAS

MES	VENTAS $$$ ANTES DE IMPUESTOS	CANTIDAD DE UNIDADES	VERIFICACIÓN INFOMES EN PLATAFORMA
			Informes, primer ay ultima factura

La emprendedora aun no ha hecho producción ni ventas relacionadas con el objeto social de la empresa.

Mirar si las ventas coinciden entre el informe, lo que se diligencia en plataforma y los estados financieros

CONCLUSIONES

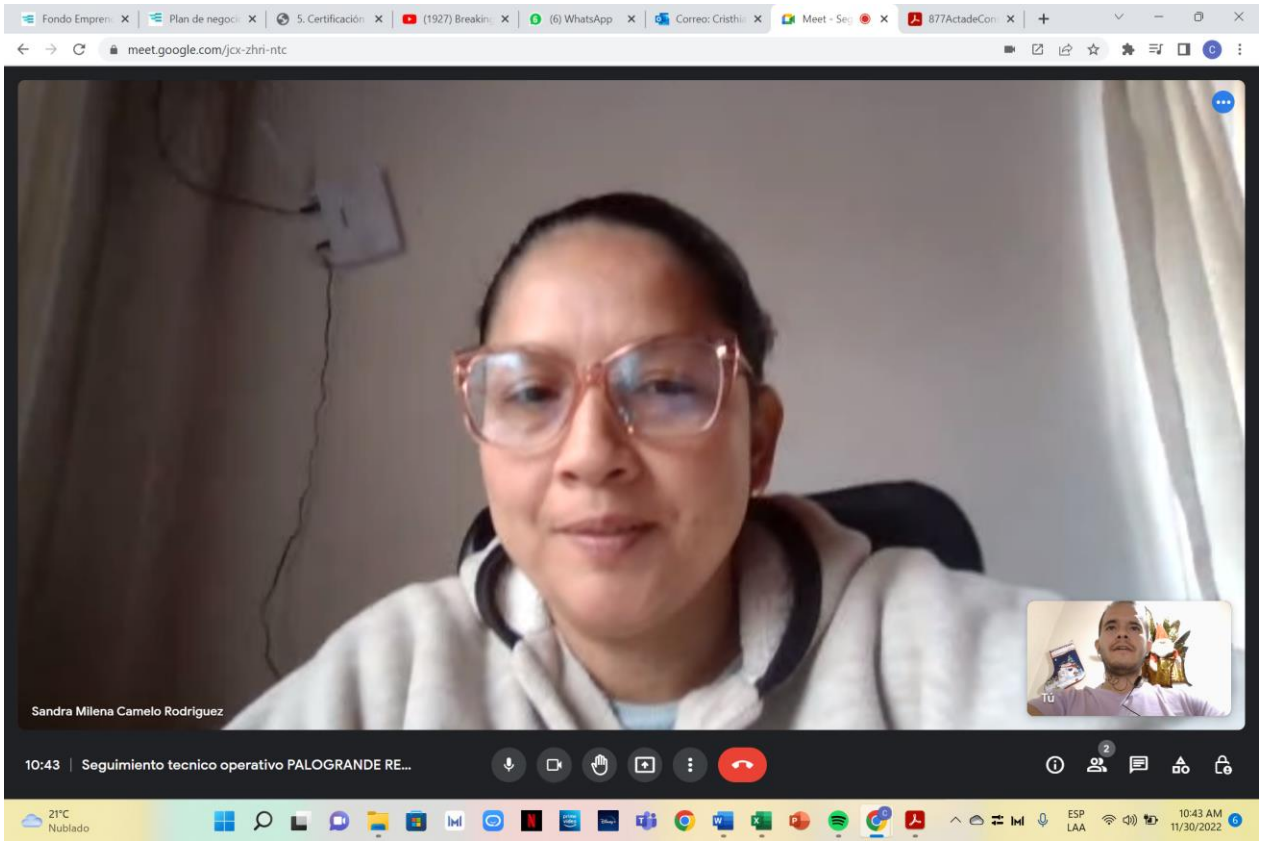
Se realizó la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de formular el proyecto en metodología Fondo Emprender.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Desarrollar las actividades relacionadas en la presente acta correspondientes a la formulación del plan de negocios	Emprendedor	De acuerdo al formato de programación de asesoría

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.




SENA